



AD
www.ad.nl

maandag 31 maart 2008

In vijf jaar nog geen kuchje meneer

Door ROBIN BRUINSMA

AMERSFOORT - Vooraan langs de Bergenboulevard staan zes retroherenhuizen te koop.

Toos op der Heijde op nummer 110 doet de voordeur open. „Goed dat de krant er is, ik wilde net een e-mail naar de redactie sturen. Wij worden er onderhand strontziek van.”

Nee, van een kwakkelend ventilatiesysteem heeft bij haar thuis niemand last, Toos baalt als een stekker dat de reportage in Zembla afsluit met een opname van de tekoopbordjes in hun rijtje. „Het is de zoveelste keer dat ze onze woningen in verband brengen met de ventilatieproblemen. Wij wonen hier nu vijf jaar, nog geen kuchje, meneer. En dat geldt ook voor onze burens. Intussen dreigt ons huis wel in waarde te dalen door al die publiciteit.”

De installateur is één keer bij Toos, haar man Ronald en dochter Danya geweest om het systeem bij te stellen. „Dat was nodig vanwege het lawaai dat de installatie maakte. Dat euvel werd meteen verholpen. Luister maar, ik heb 'm op standje 2 staan. Je hoort niets meer.”

Waarom staat haar woning dan te koop? „Wij hebben ergens anders in Vathorst een nieuw huis gekocht, wij willen nog wat groter wonen. Twee onder één kap. Voor ons is dit een doorstroomwoning. Zo heeft iedereen zijn eigen reden om zijn huis te verkopen.”

Het huis van de familie Op der Heijde kostte in 2003 310.000 euro, ze vragen er vier ton voor. „En nu maar hopen dat kopers zich niet laten afschrikken. Iedereen mag zaterdag langskomen, dan houden wij open huis. Ik zal alles laten zien, wij hebben helemaal niets te verbergen.”

Wie Vathorst inrijdt, kan het grote welkomstbord niet over het hoofd zien: entree in de wereld van verschil van Vathorst. De automobilist weet dan al dat hij het geluk in deze wijk moet zoeken, want dat staat op een billboard langs de A1: foto van een gelukkig gezinnetje. „Ik heb het er naar mijn zin,” zegt Ben Meelhuysen, die een grote woning deelt met partner en twee kinderen. Toen zij er in de zomer van 2007 hun intrek namen, kreeg hij last van zijn luchtwegen, als enige. „Ik heb vroeger bronchitis gehad, dat zal de verklaring zijn.”

Ben Meelhuysen slikte medicijnen totdat hem dringend werd aangeraden de filters van het ventilatiesysteem regelmatig schoon te maken en de roosters op tijd te verwisselen. „Sindsdien ben ik klachtenvrij. Ik moet wel zeggen dat die filters snel vies en zwart worden, dus het is echt nodig om er elke week even met de stofzuiger overheen te gaan.”

Waar hij als dat nodig is een nieuw rooster kan aanschaffen, weet hij niet. „Ik zal eens op de sticker kijken wie de leverancier is. Overigens heb ik nog een gloednieuw setje liggen, dat hadden

de vorige bewoners voor ons laten liggen.”

Daphne Hoogma heeft een ander dan het gewraakte ventilatiesysteem in huis. „Geen centje pijn.” Ze ergerde zich wel aan de nonchalante houding van de verantwoordelijk wethouder en de directeur van woningcorporatie Portaal in de uitzending van Zembla. „Natuurlijk weet ik ook wel dat deze problemen al jaren spelen, maar ik zat verbluft voor de televisie. Hoe durven zij zo laconiek te reageren? Het gaat om het woonplezier en de gezondheid van mensen.”

Als hygiëniste in een ziekenhuis ('ik ben nog in opleiding, hoor') denkt zij dat de ellende vooral wordt veroorzaakt door vuile roosters. „En daar kun je als bewoner eenvoudig zelf iets aan doen.”

De kwestie is bij de supermarkt C1000 weliswaar niet het gesprek van de dag, maar iedereen is er wel van op de hoogte. Mirjam de Graaf laadt haar baby Vince in het winkelwagentje. „Bij ons is niemand ziek, maar prettig zou ik de atmosfeer in ons huis niet willen noemen. Het tocht heel erg. Wij willen verhuizen, al mag dat pas over twee jaar. Dat komt door het antispeculatiebeding. Tot die tijd houden we het er wel vol, al maak je je toch wel zorgen als je alles ziet en leest.”

Esther van Burgsteden, in gezelschap van peuter Emma, moet het wel met een warmteterugwininstallatie doen. „Lichamelijke klachten hebben wij niet. Ik vind wel dat het 's zomers heel snel warm wordt en blijft in huis. Daar wordt binnenkort naar gekeken.”

Een gehaaste mevrouw wil in het voorbijgaan kwijt dat ze gewoon altijd de raampjes openhoudt. Dat is afdoende. „Welk systeem je ook in huis hebt, er gaat niets boven wat frisse lucht van buiten.”

Dan moeten er natuurlijk wel ramen die open kunnen in de woning zitten en dat is niet overal het geval. Toos van de Bergenboulevard no. 110: „Dan laat je er toch een paar ramen inzetten...”

zie ook:

[Politiek eist opheldering over ventilatie](#)